


УТВЕРЖДЕН

Директор
некоммерческой организации – фонда
«Региональный оператор по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов Еврейской автономной области»
(НКО «РОКР»)
 А.В. Войтенко

«26» октября 2016 года

Акт № 04-2016/ПК

о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

Объект капитального ремонта:

Еврейская автономная область, Биробиджанский район, с. Птичник,
ул. Советская, д. 100

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от 25 октября 2016 г. № 121-ОД, в следующем составе:

Председатель комиссии-заказчик:

Директор НКО «РОКР» Войтенко Антон Викторович

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «Прокст-АПМ» Горшенина Наталья Васильевна

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР» Бунькова Ольга Ивановна

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Кузнецова

Алла Владимировна

Представитель управляющей компании:

Директор ООО «УК Единый заказчик» Абакумец Александр Васильевич

Представитель управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО

Макеева Ольга Леонидовна

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ

Докаш Галина Михайловна

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком обществом с ограниченной ответственностью «Проект-АПМ» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Еврейская автономная область, Биробиджанский район, с. Птичник,
ул. Советская, д. 100,

2. Капитальный ремонт элементов в МКД осуществлялся подрядчиком

ООО «Проект-АПМ», выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт элементов в многоквартирном доме разработана обществом с ограниченной ответственностью «Гидростройпроект» 21 июня 2016 г. и утверждена приказом НКО «РОКР» от 21.06.2016 № 71-1-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору – 04 июля 2016 г.;
- дата окончания работ по договору – 20 сентября 2016 г.

Продолжительность капитального ремонта крыши многоквартирного дома:

- согласно ПОКР (ПОС) 1,5 мес.;
- фактически _____ дней.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов в многоквартирном доме по утвержденной проектно-сметной документации: всего 609 783,14 руб. Выполнены работы на сумму 548 883,08 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту крыши в МКД по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Птичник, дом 100, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Птичник, ул. Советская, 100, **принять.**

Председатель комиссии-заказчик:

Директор НКО «РОКР»

Войтенко А. В.

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «Проект-АПМ»

Горшенина Н.В.

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР»

Бунькова О.И.

Инженер по надзору за капитальным ремонтом
ПТО НКО «РОКР»

Кузнецова А.В.

Представитель управляющей компании:

Директор ООО «УК Единый заказчик»

Абакумец А.В.

Представитель управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления
ЖКХ и энергетики правительства ЕАО

Макеева О.Л.

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Птичинское сельское поселение»

Масловская Л.Ю.

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра
общественного контроля в сфере ЖКХ

Докаш Г.М.