



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат: Членам попечительского совета Некоммерческой организации - фонд "Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области", и иным пользователям бухгалтерской отчетности.

Аудируемое лицо: Некоммерческая организация - фонд "Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области"

Место нахождения: 679000 г. Биробиджан ул. Шолом-Алейхема, 25

ОГРН: № 1137900000380, дата: 13.11.2013

Аудиторская организация: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская компания "Эдип"

Место нахождения: 679000 ЕАО г. Биробиджан ул. Шолом-Алейхема, 44 б

ОГРН: № 1027900507282, дата: 03.09.2002

ОРНЗ: № 11506049954, дата внесения в реестр: 28.12.2009

Выдан (кем): Саморегулируемая организация аудиторов некоммерческое партнерство "Аудиторская ассоциация Содружество"

Является членом: Некоммерческое партнерство Аудиторская ассоциация Содружество

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Некоммерческой организации - фонд "Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области", состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года и отчета о целевом использовании средств за 2015 год.

Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой

бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В бухгалтерском балансе проставлены показатели на 31.12.2013, которые отсутствовали в отчетности за 2014 год и которых не должно быть в силу п.3 статьи 15 ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.11 № 402-ФЗ, поскольку предприятие зарегистрировано 13.11.13 и первый отчетный период для него окончился 31.12.14г.

По статье "Дебиторская задолженность" раздела "Оборотные активы" бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года отражена дебиторская задолженность на общую сумму 13638 т.р. Мы не имели возможности получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении правильности оценки дебиторской задолженности, поскольку инвентаризация расчетов по состоянию на отчетную дату не проведена. Резерв по сомнительным долгам не сформирован. Как следствие, у нас отсутствует возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки указанного показателя.

Показатели отчета о целевом использовании средств не соответствуют данным бухгалтерского учета и баланса, в части остатка средств фонда целевого финансирования как на начало 2015 года (строка 6100 отчета - отклонение составило 2251 т.р. в сторону занижения показателя в отчетности), так и на конец отчетного периода (строка 6400 - отклонение составило 8365 т.р. в сторону занижения показателя в отчетности), в части поступивших в отчетном периоде средств (строка 6200 отчета - отклонение составило 7654 т.р. в сторону занижения показателя в отчетности) и израсходованных в отчетном периоде средств (строка 6300 отчета - отклонение составило 1540 т.р. в сторону занижения в отчетности). Классификация поступления и направления использования целевых средств в отчете об использовании целевых средств приведена неверно. Все поступившие средства в сумме 110302 т.р. представляют собой целевые взносы. Из общей суммы использования целевых средств, составившей 57609 т.р., на содержание аппарата аудируемого лица было израсходовано 18259 т.р. Расходы на целевые мероприятия составили 39350 т.р.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Некоммерческой организации - фонд "Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области" на 31 декабря 2015 года и целевое использование средств в 2015 году в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор
Общество с ограниченной ответственностью
Аудиторская компания "Эдип"



Юхименко Ирина Маеровна

Дата: 28.07.2016