

УТВЕРЖДЕН

Директор
некоммерческой организации – фонда
«Региональный оператор по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов Еврейской автономной области»
(НКО «РОКР»)
А.В. Войтенко

«27» октября 2016 года

Акт № 10-2016/ПК

о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

Объект капитального ремонта:

Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Приамурский,
ул. Вокзальная, д. 29

Рабочая комиссия по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от 25 октября 2016 г. № 126-ОД, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Представитель заказчика:

Директор НКО «РОКР» Войтенко Антон Викторович

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «Элит Строй ДВ» Архилин Алексей Геннадьевич

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР» Бунькова Ольга Ивановна

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Хамидулин

Антон Анатольевич

Представитель управления ЖКХ и Э правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ и Э правительства ЕАО Макеева Ольга Леонидовна

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Главный специалист-эксперт администрации муниципального образования «Приамурское городское поселение» (по согласованию) Прокопьева Елена Витальевна.

Представитель управляющей компании:

начальник ПТО ООО «Светоч» Петрова Татьяна Васильевна

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Докаш Галина Михайловна

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Элит Строй ДВ» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Приамурский,
ул. Вокзальная, д. 29.

2. Капитальный ремонт элементов в МКД осуществлялся подрядчиком ООО «Элит Строй ДВ», выполнившим капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения).

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт элементов в многоквартирном доме разработана обществом с ограниченной ответственностью «Гидростройпроект» 31 июля 2015 г. и утверждена приказом НКО «РОКР» от 03 августа 2015 г. № 57/1-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору – 01 июля 2016 г.;
- дата окончания работ по договору – 26 августа 2016 г.

Продолжительность капитального ремонта внутридомовых инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в многоквартирном доме:

- согласно ПОКР (ПОС) – 1,0 мес.;
- фактически 111 дней.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов в многоквартирном доме по утвержденной проектно-сметной документации: всего 1101 910 руб., в том числе:

- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем 655 185 руб.

Выполнены работы на сумму 645 000 руб., в том числе:

- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем 645 000 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в МКД по адресу: ЕАО, Смирновский район, п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 29, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, Смирновский район, п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 29, **принять.**

Председатель комиссии-заказчик:

Директор
НКО «РОКР»

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «Элит Строй ДВ»

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР»

Инженер по надзору за капитальным
ремонтom ПТО НКО «РОКР»

Представитель управления ЖКХ и Э правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ и Э правительства ЕАО

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Главный специалист-эксперт администрации
МО «Приамурское городское поселение»

Представитель управляющей компании:

Начальник ПТО ООО «Светоч»

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ



Войтенко А.В.

Архилип А. Г.

Бунькова О.И.

Хамидулин А.А.

Максеева О.Л.

Прокопьева Е.В.

Петрова Т.В.

Докаш Г.М.