

УТВЕРЖДЕН

Директор  
некоммерческой организации – фонда  
«Региональный оператор по проведению  
капитального ремонта многоквартирных  
домов Еврейской автономной области»  
(НКО «РОКР»)  
А.В. Войтенко

« 02 » ноября 2016 года

### Акт № 11-2016/ПК

#### о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

##### Объект капитального ремонта:

Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от «31» октября 2016 г. № 129-ОД, в следующем составе:

##### Председатель комиссии-заказчик:

Заместитель директора по капитальному ремонту НКО «РОКР» Коврова Татьяна Сергеевна

##### Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Заместитель директора ООО «Орион» Якшин Иван Анатольевич

Представитель заказчика:

Начальник производственно-технического отдела НКО «РОКР» Бунькова Ольга Ивановна

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Кузнецова Алла Владимировна

Представитель управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО Макеева Ольга Леопидовна

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Главный специалист-эксперт отдела строительства управления ЖКХ мэрии города Пацеба Виктор Анатольевич

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Докаш Галина Михайловна

##### УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком обществом с ограниченной ответственностью «Орион» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20.

2. Капитальный ремонт элементов МКД осуществлялся подрядчиком ООО «Орион», выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт элементов многоквартирного дома разработана обществом с ограниченной ответственностью

«Гидростройпроект» 18 августа 2016 г. и утверждена приказом НКО «РОКР» от 18.08.2016 № 98-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору – 29 июля 2016 г.;
- ~~дата~~ дата окончания работ по договору – 02 ноября 2016 г.

Продолжительность капитального ремонта крыши в многоквартирном доме:

- согласно ПОКР (ПОС) – 3,5 мес.;
- фактически 96 дней.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной проектно-сметной документации: всего 2 200 146,45 руб.,  
 в том числе на сумму 711 984,00 руб., 699 839,00 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту крыши в МКД по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту крыши в МКД, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20, **принять.**

#### Председатель комиссии-заказчик:

Заместитель директора  
по капитальному ремонту  
НКО «РОКР»



*Коврова Т.С.*

Коврова Т.С.

#### Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Заместитель директора ООО «Орион»

*Якшин И.А.*

Якшин И.А.

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР»

*Бунькова О.И.*

Бунькова О.И.

Инженер по надзору

за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР»

*Кузнецова А.В.*

Кузнецова А.В.

Представитель управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ  
и энергетики правительства ЕАО

*Макеева О.Л.*

Макеева О.Л.

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Главный специалист-эксперт  
отдела строительства  
управления ЖКХ мэрии города

*Пацеба В.А.*

Пацеба В.А.

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра  
общественного контроля в сфере ЖКХ

*Докаш Г.М.*

Докаш Г.М.