

Директор
некоммерческой организации – фонда
«Региональный оператор по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов Еврейской автономной области»
(НКО «РОКР»)
А.В. Войтепко

«09» декабря 2016 года

Акт № 18-2016/ПК

о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

Объект капитального ремонта:

Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское,
ул. Школьная, д. 1

Приемочная комиссия по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от 08 декабря 2016 г. № 151-ОД, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Представитель заказчика:

Заместитель директора по капитальному ремонту НКО «РОКР» Коврова Татьяна Сергеевна.

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Главный инженер ООО «Проект - АПИМ» Сидоров Петр Григорьевич.

Представитель заказчика:

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Хамидулин Антон Анатольевич

Представитель управления ЖКХ и Э правительства ЕАО:

Главный специалист-эксперт отдела инженерной инфраструктуры управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО Соломахин Виктор Евгеньевич.

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Заместитель главы администрации муниципального образования «Ленинское сельское поселение» (по согласованию) Ткаченко Марина Владимировна.

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Докаш Галина Михайловна

Представитель управляющей компании:

Диспетчер ООО «Амур» (по согласованию) Яковенко Людмила Николаевна.

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Проект - АПИМ» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Школьная, д. 1.
2. Капитальный ремонт элементов в МКД осуществлялся подрядчиком ООО «Проект - АПИМ», выполнившим капитальный ремонт крыши.
3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт элементов в многоквартирном доме разработана обществом с ограниченной ответственностью

«Гидростройпроект» 21 июня 2016 г. и утверждена приказом НКО «РОКР» от 21 июня 2016 г. № 71-1-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору – 04 июля 2016 г.;
- дата окончания работ по договору – 03 сентября 2016 г.

Продолжительность капитального ремонта крыши в многоквартирном доме:

- согласно ПОКР (ПОС) – 2,0 мес.;
- фактически 159 дней.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов в многоквартирном доме по утвержденной проектно-сметной документации: всего 146725125 руб., в том числе:

- капитальный ремонт крыши 1380830 руб.

Выполнены работы на сумму 1223460,52 руб., в том числе:

- капитальный ремонт крыши 1223460,52 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту крыши в МКД по адресу: ЕАО, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Школьная, д. 1, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Школьная, д. 1, **принять**

Председатель комиссии-заказчик:

Заместитель директора
по капитальному ремонту НКО «РОКР»



Коврова Т.С.

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:
Главный инженер ООО «Проект – АПМ»

Сидоров И.Г.

Представитель заказчика:

Инженер по надзору за капитальным
ремонтom ПТО НКО «РОКР»

Хамидулин А.А.

Представитель управления ЖКХ и Э правительства ЕАО:

Главный специалист-эксперт отдела
инженерной инфраструктуры управления
ЖКХ и энергетики правительства ЕАО

Соломахин В.Е.

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Заместитель главы администрации
МО «Ленинское сельское поселение»
(по согласованию)

Ткаченко М.В.

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра
общественного контроля в сфере ЖКХ

Докаш Г.М.

Представитель управляющей компании:

Диспетчер ООО «Амур» (по согласованию)

Яковенко Л.Н.