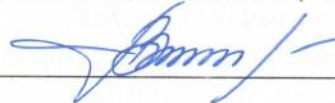


УТВЕРЖДЕН

Директор некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (НКО «РОКР»)

 А.В. Войтенко

«28» 08 2018 года

Акт № 3 -2018/ПК

о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

Объект капитального ремонта:

ЕАО, Биробиджанский район, с. Птичник, пер. Гаражный, 4

Приемочная комиссия по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее - комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от «30» 07 2018 г. №103-02, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Заместитель директора по капитальному ремонту некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (далее – НКО «РОКР») Коврова Татьяна Сергеевна

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор общества с ограниченной ответственностью «Проект-АПМ» (далее – ООО «Проект-АПМ») Пламодиян Юлия Викторовна

Представители заказчика:

Начальник производственно-технического отдела НКО «РОКР» Бунькова Ольга Ивановна

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Мокеев Даниил Анатольевич

Юрисконсульт юридического отдела НКО «РОКР» Касирова Мария Владимировна

Представитель муниципального образования:

Заместитель главы администрации муниципального образования «Птичинское сельское поселение» Масловская Лариса Юрьевна

Представитель управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО:

Главный специалист-эксперт отдела топливно-энергетического комплекса управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО Дяченко Андрей Михайлович

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Докаш Галина Михайловна

Представитель управляющей компании:

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Проект-АПМ» предъявлены к приемке результаты выполненных

работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в МКД по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Птичник, пер. Гаражный, 4.

2. Капитальный ремонт элементов МКД осуществлялся подрядчиком ООО «Проект-АПМ», выполнившим капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт элементов МКД разработана индивидуальным предпринимателем Войцеховским Федором Владимирович 21.04.2017 и утверждена приказом НКО «РОКР» от 21.04.2017 № 41-1-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору – 16 июня 2017 г.;
- дата окончания работ по договору – 20 декабря 2017 г.

Продолжительность капитального ремонта внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме:

- согласно ПОКР (ПОС) – 2,5 мес.;
- фактически 120 дней.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной проектно-сметной документации: всего 1537424 руб., в том числе:

- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем 1463162 руб.

Выполнены работы на сумму 23802 руб., в том числе:

- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем 23802 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в МКД по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Птичник, пер. Гаражный, 4, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Птичник, пер. Гаражный, 4, **принять.**

Председатель комиссии:

Заместитель директора
по капитальному ремонту НКО «РОКР


Т.С.Коврова

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:
Директор ООО «Проект-АПМ»


Ю.В. Пламодиян

Представители заказчика:

Начальник производственно-технического
отдела НКО «РОКР»


О.И. Бунькова

Инженер по надзору за капитальным ремонтом
ПТО НКО «РОКР»


Д.А. Мокеев



Юрисконсульт юридического отдела
НКО «РОКР»



М.В. Касирова


Представитель муниципального образования:
Заместитель главы администрации
муниципального образования «Птичинское
сельское поселение»



Л.Ю. Масловская

Представитель управления ЖКХ и энергетики
правительства ЕАО:

Главный специалист-эксперт отдела топливно-
энергетического комплекса управления ЖКХ и
энергетики правительства ЕАО



А.М. Дяченко

Представитель общественной организации в
сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра
общественного контроля в сфере ЖКХ



Г.М. Докаш

Представитель управляющей компании:

Директор ООО «УК Единый
Защитник»



Александр

*Уполномоченный представитель
от собственников помещений в МКД*

Сосис Д В