

УТВЕРЖДЕН

Директор
некоммерческой организации – фонда
«Региональный оператор по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов Еврейской автономной области»
(НКО «РОКР»)
А.В. Войтенко

«27» октября 2016 года

Акт № 09-2016/ПК

**о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом
элементов многоквартирного дома**

Объект капитального ремонта:

Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Приамурский,
ул. Амурская, д. 1

Приемочная комиссия по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от 25 октября 2016 г. № 126-ОД, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Представитель заказчика:

Директор НКО «РОКР» Войтенко Антон Викторович

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «Элит Строй ДВ» Архилин Алексей Геннадьевич

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР» Бунькова Ольга Ивановна

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Хамидулин Антон Анатольевич

Представитель управления ЖКХ и Э правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ и Э правительства ЕАО Макеева Ольга Леонидовна

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Главный специалист-эксперт администрации муниципального образования «Приамурское городское поселение» (по согласованию) Прокопьева Елена Витальевна.

Представитель управляющей компании:

начальник ПТО ООО «Светоч» Петрова Татьяна Васильевна

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Докаш Галина Михайловна

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Элит Строй ДВ» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Приамурский, ул. Амурская, д. 1.

2. Капитальный ремонт элементов в МКД осуществлялся подрядчиком ООО «Элит Строй ДВ», выполнившим капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения).

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт элементов в многоквартирном доме разработана обществом с ограниченной ответственностью «Гидростройпроект» 31 июля 2015 г. и утверждена приказом НКО «РОКР» от 03 августа 2015 г. № 57/1-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору – 01 июля 2016 г.;
- дата окончания работ по договору – 26 августа 2016 г.

Продолжительность капитального ремонта внутридомовых инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в многоквартирном доме:

- согласно ПОКР (ПОС) – 1,0 мес.;
- фактически 111 дней.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов в многоквартирном доме по утвержденной проектно-сметной документации: всего 1101910 руб., в том числе:

- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем 655185 руб.

Выполнены работы на сумму 645000 руб., в том числе:

- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем 645000 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в МКД по адресу: ЕАО, Смидовичский район, п. Приамурский, ул. Амурская, д. 1, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту инженерных систем (отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, Смидовичский район, п. Приамурский, ул. Амурская, д. 1, **принять**

Председатель комиссии-заказчик:

Директор

НКО «РОКР»

Члены комиссии:

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «Элит Строй ДВ»

Представитель заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР»

Инженер по надзору за капитальным
ремонт ПТО НКО «РОКР»

Представитель управления ЖКХ и Э правительства ЕАО:

Заместитель начальника управления ЖКХ и Э правительства ЕАО

Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД:

Главный специалист-эксперт администрации
МО «Приамурское городское поселение»

Представитель управляющей компании:

Начальник ПТО ООО «Светоч»

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ



Войтенко А.В. Войтенко А.В.

Архилин А. Г. Архилин А. Г.

Бунькова О.И. Бунькова О.И.

Хамидулин А.А. Хамидулин А.А.

Макеева О.Л. Макеева О.Л.

Прокопьева Е.В. Прокопьева Е.В.

Петрова Т.В. Петрова Т.В.

Докаш Г.М. Докаш Г.М.